



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

16.05.2024

Михайлівка

№ 42 - 16/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян Дубини Григорія Володимировича, Бойко Оксани Сергіївни, Кучми Тетяни Михайлівни, Кучми Віри Степанівни, Багмет Ірини Сергіївни, Смірної Галини Михайлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у приватну власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою:

1.1. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Дубини Григорія Володимировича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вул. Парова, 58 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121884000:01:001:1141;

1.2. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бойко Оксани Сергіївни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Флярківка, вул. 8-го Березня, 18 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121882000:02:001:0517;

1.3. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кучми Тетяни Михайлівни площею 0,2446 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка на території Михайлівської ТГ, вул. Остапа Вишні, 16, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Манчук О.А., з кадастровим номером 7121885600:01:001:0372;

1.4. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кучми Віри Степанівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка на території Михайлівської ТГ, вул. Новоселівська, 2, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Манчук О.А., з кадастровим номером 7121885600:01:001:0373;

1.5. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Багмет Ірини Сергіївни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Шевченка, 11 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121885600:01:001:0375;

1.6. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Смірної Галини Михайлівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вул. Черняхівського, 46 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121884000:01:001:1149.

2. Передати громадянам:

2.1. Дубині Григорію Володимировичу (ІПН 2212812453) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1141 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Парова, 58, Черкаського району Черкаської області;

2.2. Бойко Оксані Сергіївні (ІПН 3116518121) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності

Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:02:001:0517 забудованих земель в селі Флярківка, вулиця 8-го Березня, 18, Черкаського району Черкаської області;

2.3. Кучмі Тетяні Михайлівні (ПІН 2572608323) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2446 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0372 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Остапа Вишні, 16, Черкаського району Черкаської області;

2.4. Кучмі Вірі Степанівні (ПІН 1767507103) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0373 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Новоселівська, 2, Черкаського району Черкаської області;

2.5. Багмет Ірині Сергіївні (ПІН 3226319744) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0375 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Шевченка, 11, Черкаського району Черкаської області;

2.6. Смірновій Галині Михайлівні (ПІН 2543715722) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1149 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Черняхівського, 46, Черкаського району Черкаської області;

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Заступнику сільського голови з питань діяльності виконавчих органів О. О. БОРДЮГУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Ребедайлівка відповідно.

5. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому

сільської ради В.В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Михайлівка відповідно.

6. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Флярківка відповідно.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Секретар сільської ради

Наталія ЛУЦЕНКО